

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на улица Пилотов, 99

Республика Адыгея, Майкоп, улица Пилотов, 99

25 000 000 Р

219 298Р за м²

114.00 м²

Общая



Продам уютный жилой дом в городе Майкоп (микрорайон за Белой). ИЖС. Один совершеннолетний собственник, без обременений, земля и дом приватизированы. Сделано межевание. Газ, электричество, водопровод - центральное, заведены в дом. Септик. Большая придомовая территория. Земельный участок угловой в проезд. Площадь 7.5 сот. Дом расположен в центре участка, тем самым разделяет его на передний и задний двор. Передний двор: возведен глубокий фундамент 10*14 м (можно использовать для строительства нового дома, оранжереи). Также цокольный этаж проектировался под бассейн 5*4м с просторной сауной. Во дворе плитка. Задний двор: большая открытая терраса с мангальной зоной, декоративный родник, беседка, цветник, огород. Дом введен в эксплуатацию в 2001. Общая площадь дома 114 кв.м. Дом бетонный, наружная отделка дагестанским камнем в приятно нежно-бежевых тонах. Два этажа. На первом этаже: широкий просторный коридор (один конец ведет к главному входу, второй выход на большую открытую террасу и задний двор), кухня с натуральной каменной столешницей, спальня, раздельный санузел. Второй этаж: просторный зал, две спальни. Все окна металлопластик. Все межкомнатные двери выполнены по индивидуальному заказу из натурального дерева (каштан). Вся встроенная мебель в доме (за исключением гарнитура), лестница ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884742995](tel:+79884742995)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2001
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	7.5 сот



