

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул 12 Марта, 150 1

Республика Адыгея, Городской округ Майкоп, Майкоп, ул 12 Марта, 150 1

7 900 000 Р

106 757Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Номер в базе компании: 168829. К продаже представлена комфортабельная четырехкомнатная квартира в г. Майкоп. Характеристики  
Площадь квартиры составляет 74 квадратных метров. Объект расположен на 1 этаже 9 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня, отдельный санузел, просторная лоджия, застекленная лоджия. Состояние квартиры жилое, не требует больших вложений.  
Преимуществами объекта являются: - встроенная кухня - наличие парковки. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры - остановки общественного транспорта - рестораны/кафе. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 450000 или 6% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [+79612810215](tel:+79612810215)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

