

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на ул Ростовская, 91

Республика Адыгея, Городской округ Майкоп, Майкоп, ул Ростовская, 91

2 990 000 Р

78 684Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Квартира 37,5 кв.м. на землес выходом во двор. Общая площадь включает одну большую комнату, которую можно использовать как гостиную или спальню, и компактное помещение, подходящее для кабинета, гардеробной или детского уголка. Кухня функциональная, санузел совмещенный с душевой кабиной. Особенность объекта — наличие полуподвальных помещений, которые можно адаптировать под кладовую или зону хранения. Квартира расположена в тихой части двора, что обеспечивает спокойную атмосферу без лишнего шума. Отдельный вход и спуск к озеру делают этот вариант привлекательным для любителей отдыха у воды. С противоположной стороны от входа находится небольшой земельный участок, пригодный для разбивки небольшого огорода, цветника или организации зоны отдыха. Жители совместно заасфальтировали территорию, предусмотрено парковочное место. Соседство с озером добавляет преимуществ: свежий воздух, возможность прогулок и рыбалки. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи ! Соседи доброжелательные! Цена обсуждается при серьезном интересе. Код пользователя: 130021 Номер в базе: 9027721

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Хакуринова Наталья Алексеевна](#)

Телефон: [+79615897740](tel:+79615897740)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	11.00 кв. м

