Купить торговое помещение за 64 500 000 рублей на Краснооктябрьская ул, 67А

Республика Адыгея, Городской округ Майкоп, Майкоп, Краснооктябрьская ул, 67А

64 500 000 Р
139 159Р за м^2

463.50 м^2
Общая

1 из 4
Этаж

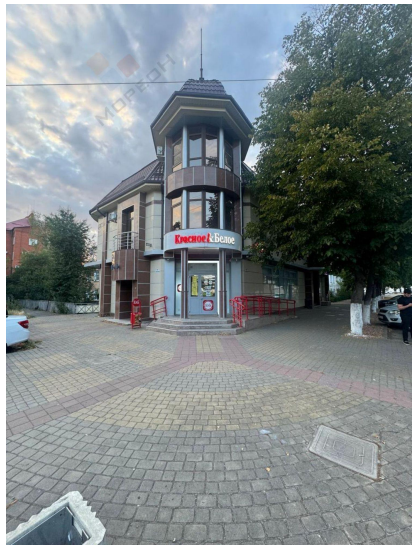
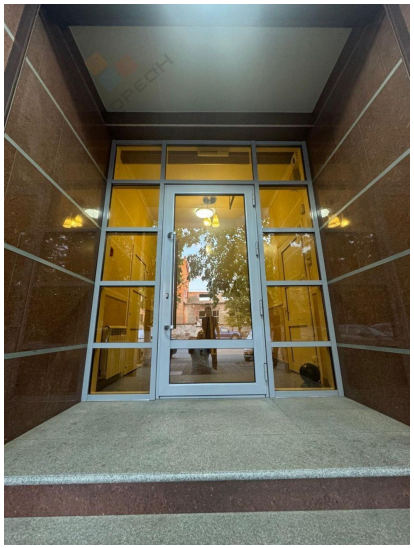
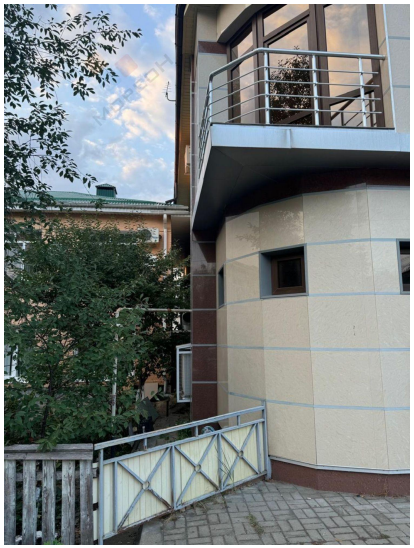
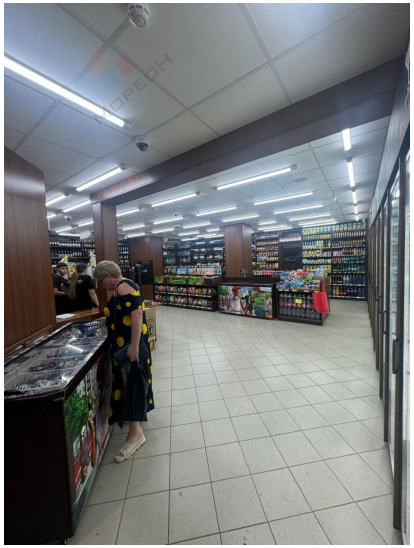
Продается отдельно стоящее трехэтажное здание общей площадью 898,8 кв.м. в центре города Майкопа, на три входа: 1 вход - подвальное помещение с шикарным дизайнерским ремонтом, оборудованное для использования под бильярдный зал с с официальным разрешением на реализацию алкогольной продукции; 2 вход - первый этаж, предназначенный для размещения торговых и прочих подобных организаций; дополнительно на первом этаже возможен монтаж отдельного входа для магазина или помещения свободного назначения; 3 вход - второй этаж, используемый для размещения офисных помещений, и мансардный(третий) этаж, предназначенный для использования под гостиницу (с полноценными отдельными номерами со своими санузлами в каждом номере). На каждом этаже есть помещения, оборудованные под кухню. Здание построено в современном стиле, монолитное, облицованное керамогранитной плиткой, крыша из металлочерепицы.Присутствуют все необходимые коммуникации: электричество (65 КВт), центральный водопровод, центральная канализация, газовое отопление (на каждом этаже свой газовый котёл); в подвальном помещении электрическое отопление, приточная вентиляция, вытяжка. Красивое современное многофункциональное здание, расположенное в центре города, рядом авто и железнодорожный вокзал, активная транспортная сеть, хорошая парковка ...

3 с 11.04.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: Екатерина

Телефон: +79282050358

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие парковки	да	Высота потолков	3.2 м

https://maykop.restate.ru/obj/prodazha-torgovli-krasnooktyabrskaya-ul-67a-22451667/