

Купить торговое помещение за 64 500 000 рублей на Краснооктябрьская ул, 67А

Республика Адыгея, Городской округ Майкоп, Майкоп, Краснооктябрьская ул, 67А

64 500 000 Р

139 159Р за м²



463.50 м²

Общая

Продается отдельно стоящее трехэтажное здание общей площадью 898,8 кв.м. в центре города Майкопа, на три входа: 1 вход - подвальное помещение с шикарным дизайнерским ремонтом, оборудованное для использования под бильярдный зал с официальным разрешением на реализацию алкогольной продукции; 2 вход - первый этаж, предназначенный для размещения торговых и прочих подобных организаций; дополнительно на первом этаже возможен монтаж отдельного входа для магазина или помещения свободного назначения; 3 вход - второй этаж, используемый для размещения офисных помещений, и мансардный(третий) этаж, предназначенный для использования под гостиницу (с полноценными отдельными номерами со своими санузлами в каждом номере). На каждом этаже есть помещения, оборудованные под кухню. Здание построено в современном стиле, монолитное, облицованное керамогранитной плиткой, крыша из металлочерепицы.Присутствуют все необходимые коммуникации: электричество (65 КВт), центральный водопровод, центральная канализация, газовое отопление (на каждом этаже свой газовый котёл); в подвальном помещении электрическое отопление, приточная вентиляция, вытяжка. Красивое современное многофункциональное здание, расположенное в центре города, рядом авто и железнодорожный вокзал, активная транспортная сеть, хорошая парковка ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 27.06.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)



